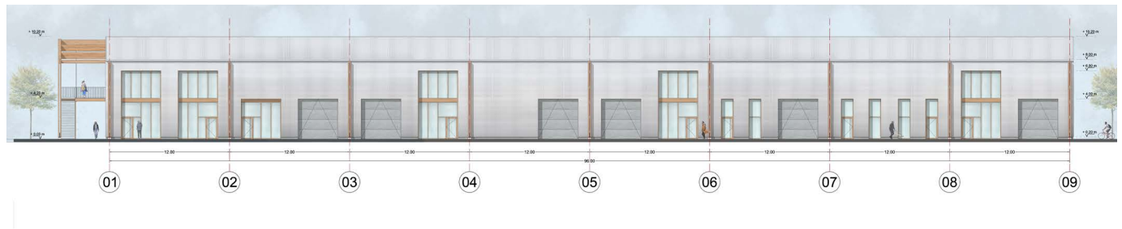
CONSTRUCTION D'UNE **D'UN PROGRAMME MIXTE**

SITE	FRETIN (59)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Fonciarianne - Tostain Laffinneur
SURFACE	4 500 m²
MISSION	Maîtrise d'œuvre complète
MONTANT	6,0 M € HT
CONCOURS	2023 (Non lauréat)


Vue depuis la rue Clémenceau


Vue piétonne







Implanté en entrée de ville, le projet développe un ensemble mixte de commerces, activités, services et bureaux répartis en trois bâtiments évolutifs.

Les espaces modulables offrent une grande flexibilité d'aménagement. Inspirée des longères et hangars agricoles, l'architecture contemporaine associe structure en bois, bardages bois et métal, larges façades vitrées et approche bioclimatique, avec un objectif de certification BREEAM.

[VDDT ARCHITECTES]